

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

**Проектная декларация
Изменения от 30.10.2017 года**

Объект: «Одноподъездные семнадцатизэтажные жилые дома № 7, № 8 со встроенными
нежилыми помещениями», 2 этап - жилой дом № 8

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Управляющая компания «Сибирское Инвестиционное Агентство»
	1.1.3	УК «СИА»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	660021
	1.2.2	Красноярский край
	1.2.3	-
	1.2.4	Город
	1.2.5	Красноярск
	1.2.6	проспект
	1.2.7	Мира
	1.2.8	Дом 109
	1.2.9	Офис 801
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник-пятница
	1.3.2	9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	8 (391) 205-23-54

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Uk_sia@mail.ru
	1.4.3	http://www.krasglobus.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Смаль
	1.5.2	Сергей
	1.5.3	Владленович
	1.5.4	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	2460240164
	2.1.2	1122468045150
	2.1.3	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	-
	3.1.2	-
	3.1.3	-

	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Смаль
	3.3.2	Сергей
	3.3.3	Владленович
	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Российская Федерация
	3.3.6	1/3 доли
	3.3.7	Валяева
	3.3.8	Наталья
	3.3.9	Ивановна
	3.3.10	Российская Федерация
	3.3.11	Российская Федерация

	3.3.12	1/3 доли
	3.3.13	Лайкевич
	3.3.14	Семен
	3.3.15	Семенович
	3.3.16	Российская Федерация
	3.3.17	Российская Федерация
	3.3.18	1/3 доли
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	2-х секционный жилой дом №1
	4.1.2	Красноярский край
	4.1.3	-
	4.1.4	город
	4.1.5	Красноярск
	4.1.6	улица
	4.1.7	Калинина
	4.1.8	Кирпично-монолитный многоквартирный 2-х секционный жилой дом
	4.1.9	ЖК Глобус
	4.1.10	Январь 2015 года

4.1.11	21.01.2015 года
4.1.12	RU24308000-01/216-дг
4.1.13	Администрация г. Красноярска
4.1.14	Одноподъездный жилой дом №2
4.1.15	Красноярский край
4.1.16	-
4.1.17	город
4.1.18	Красноярск
4.1.19	улица
4.1.20	Калинина
4.1.21	Кирпично-монолитный многоквартирный одноподъездный жилой дом
4.1.22	ЖК Глобус
4.1.23	Октябрь 2015 года
4.1.24	01.12.2015 года
4.1.25	24-308-6681-дг-2013
4.1.26	Администрация г. Красноярска
4.1.27	Одноподъездный жилой дом №3
4.1.28	Красноярский край
4.1.29	-

	4.1.30	город
	4.1.31	Красноярск
	4.1.32	улица
	4.1.33	Калинина
	4.1.34	Кирпично-монолитный многоквартирный одноподъездный жилой дом
	4.1.35	ЖК Глобус
	4.1.36	Июнь 2016 года
	4.1.37	08.12.2016 года
	4.1.38	24-308-01/7663-дг-2013
	4.1.39	Администрация г. Красноярска
	4.1.40	Одноподъездный жилой дом №4
	4.1.41	Красноярский край
	4.1.42	-
	4.1.43	город
	4.1.44	Красноярск
	4.1.45	улица
	4.1.46	Калинина
	4.1.47	Кирпично-монолитный многоквартирный одноподъездный жилой дом
	4.1.48	ЖК Глобус

	4.1.49	Декабрь 2016 года
	4.1.50	30.12.2016 года
	4.1.51	24-308-01/10418-дг-2013
	4.1.52	Администрация г. Красноярска
	4.1.53	Одноподъездный жилой дом №5
	4.1.54	Красноярский край
	4.1.55	-
	4.1.56	город
	4.1.57	Красноярск
	4.1.58	улица
	4.1.59	Калинина
	4.1.60	кирпично-монолитный многоквартирный одноподъездный жилой дом
	4.1.61	ЖК Глобус
	4.1.62	Июнь 2017 года
	4.1.63	30.06.2017 года
	4.1.64	24-308-01/10418-дг-2013
	4.1.65	Администрация г. Красноярска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих

организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	-
	5.1.2	-
	5.1.3	-
	5.1.4	-
	5.1.5	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.10.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 57 435 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 153 367 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 272 254 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	соответствует
	7.1.2	Не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	-
	7.1.5	-
	7.1.6	-
	7.1.7	-
	7.1.8	-
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	-
	7.1.12	Не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Не проводятся
	7.2.2	отсутствует
	7.2.3	-
	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	Не применялись
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов	9.1.1	1 (Одноподъездный жилой дом № 8)

капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Многоквартирный дом
	9.2.2	Красноярский край
	9.2.3	-
	9.2.4	город
	9.2.5	Красноярск
	9.2.6	-
	9.2.7	Октябрьский район
	9.2.8	улица
	9.2.9	Калинина
	9.2.10	175
	9.2.11	-
	9.2.12	-
	9.2.13	19
	9.2.14	-
	9.2.15	-
	9.2.16	-
	9.2.17	жилое

	9.2.18	18
	9.2.19	19
	9.2.20	10 751,61 кв. м
	9.2.21	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Безригельные железобетонные монолитные толщиной 200м.
	9.2.23	В+ (высокий)
	9.2.24	6 баллов, согласно СП 14.13330.2014
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Кадастровый центр
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-

	10.2.6	2465265797
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственность
	10.3.2	АрхиГрад
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	2465265797
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	12.05.2016 года
	10.4.3	24-2-1-3-0019-16
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	2464241352
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект,	10.6.1	Жилой комплекс «Глобус»

группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	24-308-147-2016
	11.1.2	01.06.2016 года
	11.1.3	01.10.2019 года
	11.1.4	-
	11.1.5	Администрация города Красноярска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	право собственности
	12.1.2	Договор купли-продажи
	12.1.3	б/н
	12.1.4	11.05.2016 года
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-

	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	16.05.2016 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Застройщик
	12.2.2	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Управляющая компания «Сибирское инвестиционное агентство»
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	2460240164
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	24:50:0100007:23
	12.3.2	8 724 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Подъезд к проектируемому жилому дому предусмотрен с северной стороны, со стороны ранее запроектированного проезда по территории квартала. Со всех сторон здания предусмотрена возможность подъезда пожарных автомобилей по проектируемому проезду. Покрытие всех проездов капитальное: двухслойный асфальтобетон на основании из щебня. Зона жилого дома представляет собой участок с системой необходимых проездов и пешеходных путей.
	13.1.2	Общее количество парковочных мест для жилого дома с учетом нежилой части и мест для МГН – 24

		машино-места.
	13.1.3	Зона отдыха, зона детской площадки и физкультурной площадки расположены со стороны дворового фасада с южной стороны здания. Включает в себя: скамьи, урны, качели, песочницу, спортивный комплекс, стойку для выхлapyвания ковров.
	13.1.4	Хозяйственная зона расположена в южной части земельного участка и включает в себя площадку с покрытием брусчаткой и мусорными баками.
	13.1.5	Озеленение участка предусматривает: устройство газона обыкновенного, а также рядовую и групповую посадку кустарников и деревьев районированных пород.
	13.1.6	Соответствуют, при проектировании жилого дома учтены условия жизнедеятельности для маломобильных групп населения.
	13.1.7	-
	13.1.8	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Электроснабжение
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Российские железные дороги
	14.1.4	7708503727
	14.1.5	06.07.2015 года
	14.1.6	№ 10902-05-15/ТП
	14.1.7	06.07.2017 года
	14.1.8	-

	14.1.9	Водоснабжение
	14.1.10	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.11	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.12	2466114215
	14.1.13	20.08.2015 года
	14.1.14	№ КЦО-15/25204В
	14.1.15	31.11.2017 года
	14.1.16	-
	14.1.17	Водоотведение
	14.1.18	Общество с ограниченной ответственностью
		Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
		2466114215
		20.08.2015 года
		№ КЦО-15/25204К

		31.11.2017 года
		-
		Теплоснабжение
		Общество с ограниченной ответственностью
		Красноярская теплоэнергетическая компания
		2460062553
		31.10.2015 года
		№ 1988
		24.10.2017 года
		1 585 758 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Проводное радиовещание
	14.2.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Городская управляющая компания «Новые коммунальные технологии»
	14.2.4	2462221505
	14.2.5	Проводная телефонная связь

	14.2.6	Публичное акционерное общество
	14.2.7	Ростелеком
	14.2.8	7707049388
	14.2.9	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.10	Публичное акционерное общество
	14.2.11	Ростелеком
	14.2.12	7707049388
	14.2.13	Диспетчеризация лифтов
	14.2.14	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.15	Еонесси
	14.2.16	2463000428
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	192
	15.1.2	7

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.1	-						
		15.1.2.2	7						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
2	Жилое	2	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
3	Жилое	2	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел Прихожая	9,10 4,91 10,32

								Лоджия	5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
4	Жилое	2	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
5	Жилое	2	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
6	Жилое	2	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

7	Жилое	2	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
8	Жилое	2	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
9	Жилое	2	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
10	Жилое	2	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
11	Жилое	2	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
12	Жилое	2	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
13	Жилое	3	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
14	Жилое	3	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
15	Жилое	3	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91

								Прихожая Лоджия	10,32
								Балкон	5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
16	Жилое	3	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
17	Жилое	3	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
18	Жилое	3	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

19	Жилое	3	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
20	Жилое	3	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
21	Жилое	3	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
22	Жилое	3	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
23	Жилое	3	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
24	Жилое	3	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
25	Жилое	4	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
26	Жилое	4	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
27	Жилое	4	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91

								Прихожая Лоджия	10,32
								Балкон	5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
28	Жилое	4	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
29	Жилое	4	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
30	Жилое	4	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

31	Жилое	4	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
32	Жилое	4	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
33	Жилое	4	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
34	Жилое	4	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
35	Жилое	4	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
36	Жилое	4	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
37	Жилое	5	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
38	Жилое	5	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
39	Жилое	5	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91

								Прихожая Лоджия	10,32 5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
40	Жилое	5	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
41	Жилое	5	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
42	Жилое	5	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

43	Жилое	5	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
44	Жилое	5	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
45	Жилое	5	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
46	Жилое	5	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
47	Жилое	5	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
48	Жилое	5	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
49	Жилое	6	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
50	Жилое	6	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
51	Жилое	6	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91

								Прихожая Лоджия	10,32
								Балкон	5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
52	Жилое	6	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
53	Жилое	6	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
54	Жилое	6	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

55	Жилое	6	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
56	Жилое	6	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
57	Жилое	6	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
58	Жилое	6	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
59	Жилое	6	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
60	Жилое	6	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
61	Жилое	7	1	42,14	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,90 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
62	Жилое	7	1	49,46	1	1	16,24	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,23 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
63	Жилое	7	1	63,12	2	1 2	16,96 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91

								Прихожая Лоджия	10,32
								Балкон	5,47 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
64	Жилое	7	1	56,71	2	1 2	13,80 10,73	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	7,41 4,48 14,03 4,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
65	Жилое	7	1	23,84	1	1	16,49	Санузел Прихожая Лоджия	3,13 1,94 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
66	Жилое	7	1	25,51	1	1	16,35	Санузел Прихожая Лоджия	3,79 3,09 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

67	Жилое	7	1	25,93	1	1	16,31	Санузел Прихожая Лоджия	4,26 3,08 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
68	Жилое	7	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
69	Жилое	7	1	25,80	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	4,05 3,19 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
70	Жилое	7	1	25,26	1	1	16,28	Санузел Прихожая Лоджия	3,63 3,07 2,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
71	Жилое	7	1	42,80	1	1	13,59	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,19 4,60 8,19 3,65 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)

								Балкон	1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
72	Жилое	7	1	90,04	2	1 2	14,10 15,00	Кухня Санузел Прихожая Лоджия Балкон	36,73 6,88 8,07 7,68 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5) 1,58 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,3)
73	Жилое	8	1	42,17	1	1	16,40	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	10,93 3,63 7,93 3,28 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
74	Жилое	8	1	49,50	1	1	16,25	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	16,26 4,77 7,14 5,08 (с учетом установленного понижающего коэффициента 0,5)
75	Жилое	8	1	63,14	2	1 2	16,98 14,78	Кухня Санузел	9,10 4,91